

24 Mart 2026



Sayı: TD-OUT-701-2026- 752.01-242
Konu: Acele Kamulaştırma Kararı Hakkında.

Derekuyu Mahallesi Muhtarlığı
Arsuz/ HATAY

Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu'nun 01/09/2006 tarihli ve 874-25 sayılı kararı ile TOROSLAR ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş.'ye Adana, Gaziantep, Hatay, Kilis, Mersin ve Osmaniye illerinde kurulacak olan elektrik dağıtım sistemlerinde 01/09/2006 tarihinden itibaren 36 yıl süre ile dağıtım faaliyeti göstermek üzere 4628 sayılı Elektrik Piyasası kanunu ve ilgili mevzuat uyarınca lisans verilmiştir.

Şirketimiz tarafından tesis edilecek olan **ARSUZ - DEREKUYU Enerji Nakil Hattı** projesinin geçtiği güzergâh için 2942 sayılı Kamulaştırma kanununun 27. Maddesi gereğince **19.08.2021** tarih ve **4394** sayılı **Kararname** ile Hattın Acele Kamulaştırılmasına Karar verilmiştir.

Acele Kamulaştırma Kararı alınan parseller için TEDAŞ Genel Müdürlüğü tarafından Gaziantep Asliye Hukuk Mahkemesince "**Acele Kamulaştırma**" davası açılmış ve **İskenderun 3.** Asliye Hukuk Mahkemelerince belirlenen bedeller **Vakıflar Bankası Adliye Şubesine** depo edilmiştir. Bildirim Krokisinde yer alan parseller adına depo edilen acele kamulaştırma bedellerinin maliklerce çekilebilmesi için;

- 1- İlgili Asliye Hukuk Mahkemesi kaleminden temin edilecek, ada-parsele ait dava bilgileri,
- 2- Tapu Müdürlüğünden alınacak güncel takyidatlı tapu kaydı,
- 3- Kimlik Bilgileri,

Belgeleri ile **Banka Şubesine** başvuru yapılması gerekmektedir. Mahallinizde bulunan vatandaşların bilgilendirilmesi ve ekte yer alan **Bildirim Krokisini** muhtarlığınızın ilan panosunda yayımlanması hususunda,

Gereğini arz ederiz.

Ümit Muhammet ATLI
Enerji Nakil Hattı Yöneticisi

Hacı Ali BÜYÜKYILMAZ
Emlak ve Kamulaştırma Müdürü

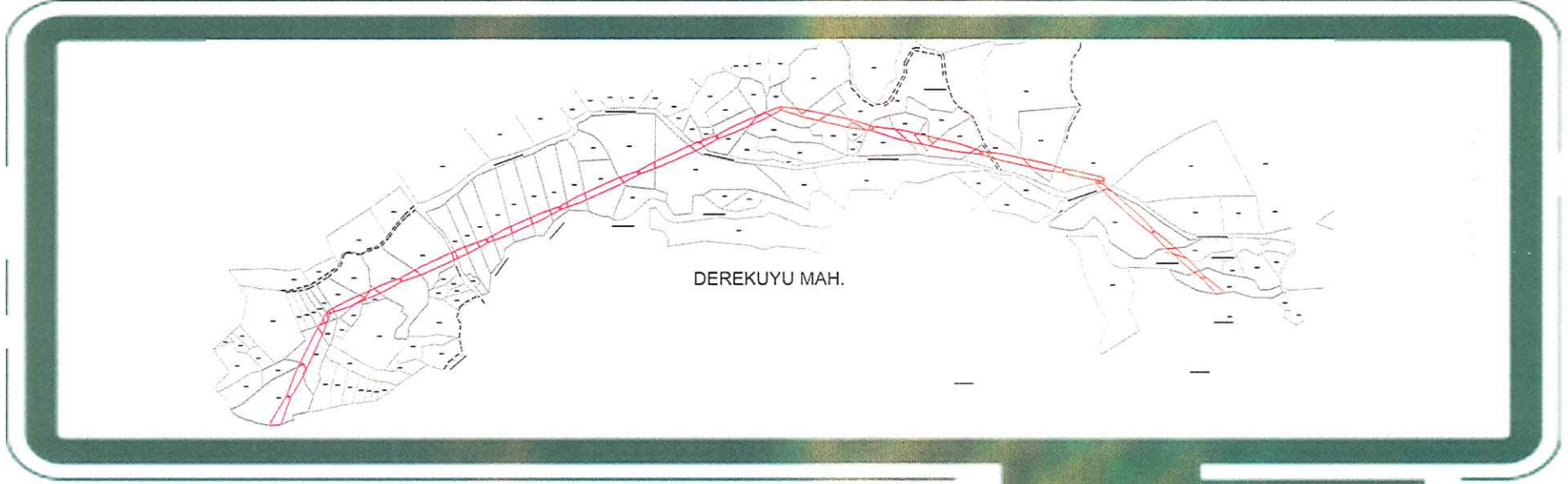
Ek:

Ek-1 Mahalli Bildirim Krokisi

KAMULAŞTIRMA DUYURUSU

DEREKUYU MAHALLESİ

Tesisi planlanan ve aŐađıda detayları yer alan Enerji Nakil Hattı için **Acele Kamulaştırma Kararı** verilmiŐ olup, **İskenderun 3. Asliye Hukuk Mahkemesince** belirlenen bedeller **Vakıflar Bankası İskenderun Adliye Şubesine** yatırılmıŐtır.



ARSUZ - DEREKUYU ENH				
KAMULAŐTIRMASINDA KAMU YARARI BULUNAN TAŐINMAZ LİŐTESİ				
İLİ	İLÇESİ	MAH\KÖY	ADA	PARSEL
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	299, 297, 465, 324, 293, 294, 295, 296, 322, 321, 320, 318, 319, 325, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 335, 336, 338, 349, 351, 352, 356, 357, 358, 359, 360, 481, 482, 483, 484, 485, 165, 164, 156, 938, 939, 941, 943, 944, 538, 529, 530, 531, 673, 621, 622, 620, 618, 615, 616, 608, 607, 605, 602, 604, 609

BEDELLERİN ALINABİLMESİ İÇİN:

- İlgili Asliye Hukuk Mahkeme kaleminden parselde ait dava bilgilerinin temin edilmesi, takyidatlı tapu kaydı ve kimlik belgesi ile (**İskenderun 3. ASHM için Vakıflar Bankası İskenderun Adliye Şubesine**) başvuru yapılması gerekmektedir.
- **Not:** YaŐanabilecek olası aksaklıklarda iletiŐim için, **186 Çağrı Merkezi** ile iletiŐime geçilebilir.

Yasal Bildirim:
[Toroslars \(toroslaredas.com.tr\)](http://toroslars.com.tr)



KAMULAŞTIRMA DUYURUSU

ARSUZ - DEREKUYU ENERJİ NAKİL HATTI DEREKUYU MAHALLESİ

İLİ	İLÇESİ	MAH\KÖY	ADA	PARSEL	MAHKEME ADI	ESAS / D. İŐ NO
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	299	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/77
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	465	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/98
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	324	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/83
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	294	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/74
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	295	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/75
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	296	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/76
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	321	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/82
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	320	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/81
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	318	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/79
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	319	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/80
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	325	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/84
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	327	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/84
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	328	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/84
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	329	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/85
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	330	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/86
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	331	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/86
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	332	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/87
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	333	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/88
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	335	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/89
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	336	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/90
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	338	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/91
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	351	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/92
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	356	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/93
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	357	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/94

KAMULAŞTIRMA DUYURUSU

ARSUZ - DEREKUYU ENERJİ NAKİL HATTI DEREKUYU MAHALLESİ

İLİ	İLÇESİ	MAH\KÖY	ADA	PARSEL	MAHKEME ADI	ESAS / D. İŐ NO
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	358	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/95
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	359	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/96
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	360	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/97
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	481	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/99
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	482	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/100
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	483	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/101
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	484	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/102
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	485	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/103
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	165	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/68
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	164	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/66
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	156	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/63
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	529	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/103
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	530	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/104
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	621	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/112
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	620	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/111
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	618	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/110
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	616	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/109
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	608	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/108
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	607	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/107
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	605	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/106
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	602	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/105
HATAY	ARSUZ	DEREKUYU	0	604	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/53



KAMULAŞTIRMA DUYURUSU



- TEDAŞ adına Şirketimiz tarafından tesis edilecek olan **Enerji Nakil Hattı** projesinin geçtiği güzergâh için 2942 sayılı Kamulaştırma kanununun 27. Maddesi gereğince hattın Acele Kamulaştırılmasına karar verilmiştir.
- Acele Kamulaştırma Kararı alınan parseller için TEDAŞ Genel Müdürlüğü tarafından ilgili Asliye Hukuk Mahkemesince **“Acele Kamulaştırma”** davası açılmış ve Mahkeme(ler)ce belirlenen bedeller, parsel bazlı olarak **İlanda belirtilen banka Şubesine depo edilmiştir.**

1 KAMULAŞTIRMA BEDELİNİ NASIL ALIRIM ?

- Dava bilgileri, ilgili Hukuk Mahkemesinden temin edildikten sonra, banka Őubesinden kimlik belgesiyle birlikte kamulaştırma bedeli çekilebilecektir.

2 TAPUMDAKİ ŐERH NASIL KALKAR ?

- Tapu zerindeki Őerhlerin kalkması ve/veya tapuda iŐlem (satıŐ, devir..vs) yapılabilmesi için uzlaŐma yapılması veya bedel tespit tescil davalarının sonuçlanması gerekmektedir.

3 UZLAŐMA TOPLANTISI NE ZAMAN YAPILACAK ?

- UzlaŐma toplantıları; TEDAŞ tarafından belirlenecek tarihte yapılacaktır. Toplantı yeri ve zamanı, 15 gün öncesinden yazılı olarak ilgili maliklere bildirilecektir.

4 UZLAŐMA TOPLANTILARI SONRASINDA NE OLACAK ?

- UzlaŐma yapılan maliklerle, uzlaŐma tutanakları imza altına alınacak ve tapu üzerinde bulunan Őerhler kaldırılarak tescil süreçleri devam edecektir.
- UzlaŐılamayan maliklere; TEDAŞ tarafından, bedel tespit ve tescil davası açılacaktır.

5 TOPLANTIYA KATILAMAZSAM NE OLACAK ?

- Toplantıya katılamayacak durumda olan (Hamile, yaŐlı, engelli ...vb) yardıma muhtaç vatandaŐ bilgilerinin, Muhtarlıklar aracılığıyla TEDAŞ a bildirildiği takdirde, uzlaŐma komisyonu, vatandaŐa uygun koŐullarda uzlaŐma toplantısı yapabilecektir.
- Hayatını baŐkasının yardımı ve bakımı olmadan devam ettiremeyecek derecede ihtiyaç sahibi vatandaşların; pazarlığa ağrı bildiriminde bulunan iletiŐim numaraları üzerinden(TEDAŞ, EDAS) ulaŐması durumunda, ihtiyaa yönelik gerekli kolaylık ve destek verilecektir.



- <https://www.tedas.gov.tr>
- <https://www.toroslaredas.com.tr>



● 186

