

24 Mart 2026



Sayı: TD-OUT-701-2026- 752.01-243
Konu: Acele Kamulaştırma Kararı Hakkında.

Çerçikaya Mahallesi Muhtarlığı
Arsuz/ HATAY

Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu'nun 01/09/2006 tarihli ve 874-25 sayılı kararı ile TOROSLAR ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş.'ye Adana, Gaziantep, Hatay, Kilis, Mersin ve Osmaniye illerinde kurulacak olan elektrik dağıtım sistemlerinde 01/09/2006 tarihinden itibaren 36 yıl süre ile dağıtım faaliyeti göstermek üzere 4628 sayılı Elektrik Piyasası kanunu ve ilgili mevzuat uyarınca lisans verilmiştir.

Şirketimiz tarafından tesis edilecek olan **ARSUZ - DEREKUYU Enerji Nakil Hattı** projesinin geçtiği güzergâh için 2942 sayılı Kamulaştırma kanununun 27. Maddesi gereğince **19.08.2021** tarih ve **4394** sayılı **Kararname** ile Hattın Acele Kamulaştırılmasına Karar verilmiştir.

Acele Kamulaştırma Kararı alınan parseller için TEDAŞ Genel Müdürlüğü tarafından Gaziantep Asliye Hukuk Mahkemesince "**Acele Kamulaştırma**" davası açılmış ve **İskenderun 3. Asliye Hukuk Mahkemelerince** belirlenen bedeller **Vakıflar Bankası Adliye Şubesine** depo edilmiştir. Bildirim Krokisinde yer alan parseller adına depo edilen acele kamulaştırma bedellerinin maliklerce çekilebilmesi için;

- 1- İlgili Asliye Hukuk Mahkemesi kaleminden temin edilecek, ada-parsele ait dava bilgileri,
- 2- Tapu Müdürlüğünden alınacak güncel takyidatlı tapu kaydı,
- 3- Kimlik Bilgileri,

Belgeleri ile **Banka Şubesine** başvuru yapılması gerekmektedir. Mahallinizde bulunan vatandaşların bilgilendirilmesi ve ekte yer alan **Bildirim Krokisini** muhtarlığınızın ilan panosunda yayımlanması hususunda,

Gereğini arz ederiz.

Ümit Muhammet ATLI
Enerji Nakil Hattı Yöneticisi

Hacı Ali BÜYÜKYILMAZ
Emlak ve Kamulaştırma Müdürü

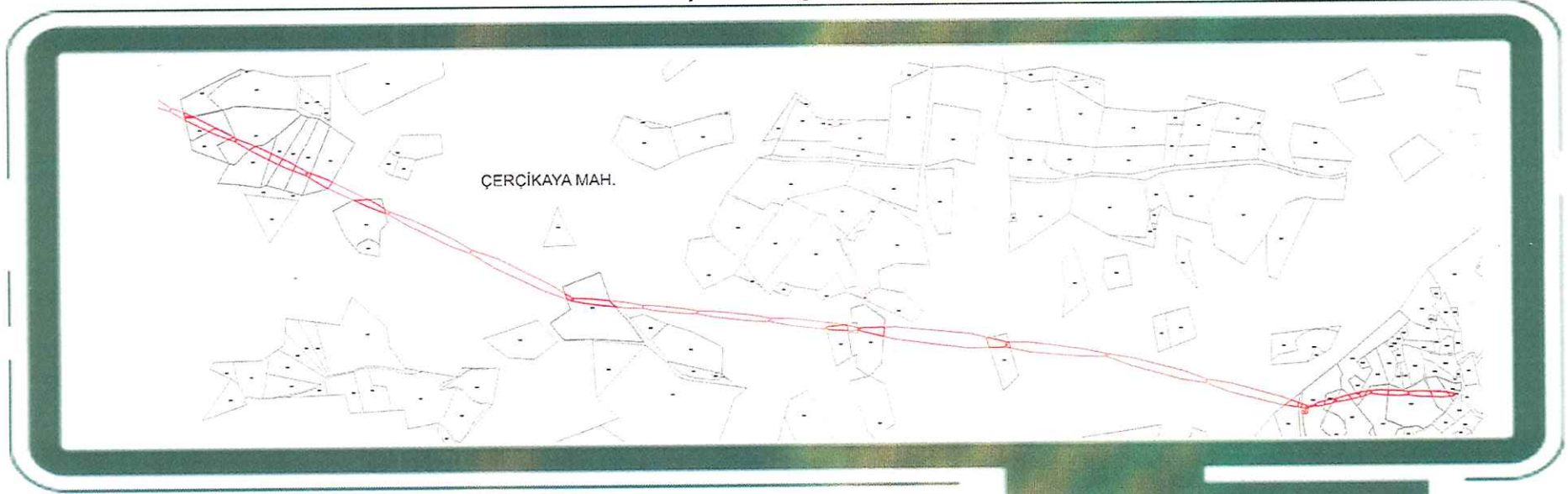
Ek:

Ek-1 Mahalli Bildirim Krokisi

KAMULAŞTIRMA DUYURUSU

ÇERÇİKAYA MAHALLESİ

Tesis planlanan ve aşağıda detayları yer alan Enerji Nakil Hattı için **Acele Kamulaştırma Kararı** verilmiş olup, **İskenderun 3. Asliye Hukuk Mahkemesince** belirlenen bedeller **Vakıflar Bankası İskenderun Adliye Şubesine** yatırılmıştır.



ARSUZ - DEREKUYU ENH				
KAMULAŞTIRMASINDA KAMU YARARI BULUNAN TAŞINMAZ LİSTESİ				
İLİ	İLÇESİ	MAHİKÖY	ADA	PARSEL
HATAY	BELEN	ÇERÇİKAYA	0	269, 270, 271, 2, 3, 4, 5, 6, 274, 282, 1, 345, 1, 350
HATAY	BELEN	ÇERÇİKAYA	961	2, 3, 4, 5, 6
HATAY	BELEN	ÇERÇİKAYA	967	1
HATAY	BELEN	ÇERÇİKAYA	980	41, 40, 39, 34, 37, 36, 38, 24, 23, 21
HATAY	BELEN	ÇERÇİKAYA	981	3
HATAY	BELEN	ÇERÇİKAYA	993	1

BEDELLERİN ALINABİLMESİ İÇİN;

- İlgili Asliye Hukuk Mahkeme kaleminden parselde ait dava bilgilerinin temin edilmesi, takyidatlı tapu kaydı ve kimlik belgesi ile (**İskenderun 3. ASHM için Vakıflar Bankası İskenderun Adliye Şubesine**) başvuru yapılması gerekmektedir.
- Not: Yaşanabilecek olası aksaklıklarda iletişim için, 186 Çağrı Merkezi ile iletişime geçilebilir.*

Yasal Bildirim:

[Toroşlar \(toroslaredas.com.tr\)](http://toroslaredas.com.tr)



KAMULAŞTIRMA DUYURUSU

ARSUZ - DEREKUYU ENERJİ NAKİL HATTI ÇERÇİKAYA MAHALLESİ

İLİ	İLÇESİ	MAH\KÖY	ADA	PARSEL	MAHKEME ADI	ESAS / D. İŐ NO
HATAY	BELEN	ÇERÇİKAYA	0	269	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/46
HATAY	BELEN	ÇERÇİKAYA	0	270	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/47
HATAY	BELEN	ÇERÇİKAYA	0	271	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/48
HATAY	BELEN	ÇERÇİKAYA	961	2	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/54
HATAY	BELEN	ÇERÇİKAYA	961	3	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/55
HATAY	BELEN	ÇERÇİKAYA	961	4	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/56
HATAY	BELEN	ÇERÇİKAYA	961	5	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/57
HATAY	BELEN	ÇERÇİKAYA	961	6	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/49
HATAY	BELEN	ÇERÇİKAYA	0	274	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/49
HATAY	BELEN	ÇERÇİKAYA	0	282	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/50
HATAY	BELEN	ÇERÇİKAYA	993	1	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/72
HATAY	BELEN	ÇERÇİKAYA	0	345	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/51
HATAY	BELEN	ÇERÇİKAYA	967	1	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/58
HATAY	BELEN	ÇERÇİKAYA	0	350	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/52
HATAY	BELEN	ÇERÇİKAYA	981	3	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/70
HATAY	BELEN	ÇERÇİKAYA	980	41	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/69
HATAY	BELEN	ÇERÇİKAYA	980	40	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/67
HATAY	BELEN	ÇERÇİKAYA	980	39	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/65
HATAY	BELEN	ÇERÇİKAYA	980	34	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/61
HATAY	BELEN	ÇERÇİKAYA	980	36	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/62
HATAY	BELEN	ÇERÇİKAYA	980	38	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/64
HATAY	BELEN	ÇERÇİKAYA	980	24	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/61
HATAY	BELEN	ÇERÇİKAYA	980	23	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/60
HATAY	BELEN	ÇERÇİKAYA	980	21	İSKENDERUN 3.ASHM	2022/59



KAMULAŞTIRMA DUYURUSU



- TEDAŞ adına Şirketimiz tarafından tesis edilecek olan **Enerji Nakil Hattı** projesinin geçtiği güzergâh için 2942 sayılı Kamulaştırma kanununun 27. Maddesi gereğince hattın Acele Kamulaştırılmasına karar verilmiştir.
- Acele Kamulaştırma Kararı alınan parseller için TEDAŞ Genel Müdürlüğü tarafından ilgili Asliye Hukuk Mahkemesince "**Acele Kamulaştırma**" davası açılmış ve Mahkeme(ler)ce belirlenen bedeller, parsel bazlı olarak **İlanda belirtilen banka şubesine depo edilmiştir.**

1 KAMULAŞTIRMA BEDELİNİ NASIL ALIRIM ?

- Dava bilgileri, ilgili Hukuk Mahkemesinden temin edildikten sonra, banka şubesinden kimlik belgesiyle birlikte kamulaştırma bedeli çekilebilecektir.

2 TAPUMDAKİ ŞERH NASIL KALKAR ?

- Tapu üzerindeki şerhlerin kalkması ve/veya tapuda işlem (satış, devir..vs) yapılabilmesi için uzlaşma yapılması veya bedel tespit tescil davalarının sonuçlanması gerekmektedir.

3 UZLAŞMA TOPLANTISI NE ZAMAN YAPILACAK ?

- Uzlaşma toplantıları; TEDAŞ tarafından belirlenecek tarihte yapılacaktır. Toplantı yeri ve zamanı, 15 gün öncesinden yazılı olarak ilgili maliklere bildirilecektir.

4 UZLAŞMA TOPLANTILARI SONRASINDA NE OLACAK ?

- Uzlaşma yapılan maliklerle, uzlaşma tutanakları imza altına alınacak ve tapu üzerinde bulunan şerhler kaldırılarak tescil süreçleri devam edecektir.
- Uzlaşamayan maliklere; TEDAŞ tarafından, bedel tespit ve tescil davası açılacaktır.

5 TOPLANTIYA KATILAMAZSAM NE OLACAK ?

- Toplantıya katılmayacak durumda olan (Hamile, yaşlı, engelli ...vb) yardıma muhtaç vatandaşların, Muhtarlıklar aracılığıyla TEDAŞ a bildirildiği takdirde, uzlaşma komisyonu, vatandaşın uygun koşullarda uzlaşma toplantısı yapabilecektir.
- Hayatını başkasının yardımı ve bakımı olmadan devam ettiremeyecek derecede ihtiyaç sahibi vatandaşların; pazarlığa çağrı bildiriminde bulunan iletişim numaraları üzerinden(TEDAŞ, EDAS) ulaşması durumunda, ihtiyaca yönelik gerekli kolaylık ve destek verilecektir.



● <https://www.tedas.gov.tr>
● <https://www.toroslaredas.com.tr>



● 186

