



Sayı: TD-OUT-701-2026-752.01-210
Konu: Acele Kamulaştırma Kararı Hakkında.

Gürsu Mahallesi Muhtarlığı
Oğuzeli/ GAZİANTEP

Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu'nun 01/09/2006 tarihli ve 874-25 sayılı kararı ile TOROSLAR ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş.'ye Adana, Gaziantep, Hatay, Kilis, Mersin ve Osmaniye illerinde kurulacak olan elektrik dağıtım sistemlerinde 01/09/2006 tarihinden itibaren 36 yıl süre ile dağıtım faaliyeti göstermek üzere 4628 sayılı Elektrik Piyasası kanunu ve ilgili mevzuat uyarınca lisans verilmiştir.

Şirketimiz tarafından tesis edilecek olan **OĞUZELİ - EKİNVEREN Enerji Nakil Hattı** projesinin geçtiği güzergâh için 2942 sayılı Kamulaştırma kanununun 27. Maddesi gereğince **1.01.2020** tarih ve **1972** sayılı **Kararname** ile Hattın Acele Kamulaştırılmasına Karar verilmiştir.

Acele Kamulaştırma Kararı alınan parseller için TEDAŞ Genel Müdürlüğü tarafından Gaziantep Asliye Hukuk Mahkemesince "**Acele Kamulaştırma**" davası açılmış ve **Gaziantep 10., 11. ve 12.** Asliye Hukuk Mahkemelerince belirlenen bedeller **Vakıflar Bankası Adliye Şubesine** depo edilmiştir. Bildirim Krokisinde yer alan parseller adına depo edilen acele kamulaştırma bedellerinin maliklerce çekilebilmesi için;

- 1- İlgili Asliye Hukuk Mahkemesi kaleminden temin edilecek, ada-parsele ait dava bilgileri,
- 2- Tapu Müdürlüğünden alınacak güncel takyidatlı tapu kaydı,
- 3- Kimlik Bilgileri,

Belgeleri ile **Banka Şubesine** başvuru yapılması gerekmektedir. Mahallinizde bulunan vatandaşların bilgilendirilmesi ve ekte yer alan **Bildirim Krokisini** muhtarlığınızın ilan panosunda yayımlanması hususunda,

Gereğini arz ederiz.

Ümit Muhammet ATLI
Enerji Nakil Hattı Yöneticisi

Hacı Ali BÜYÜKYILMAZ
Emlak ve Kamulaştırma Müdürü

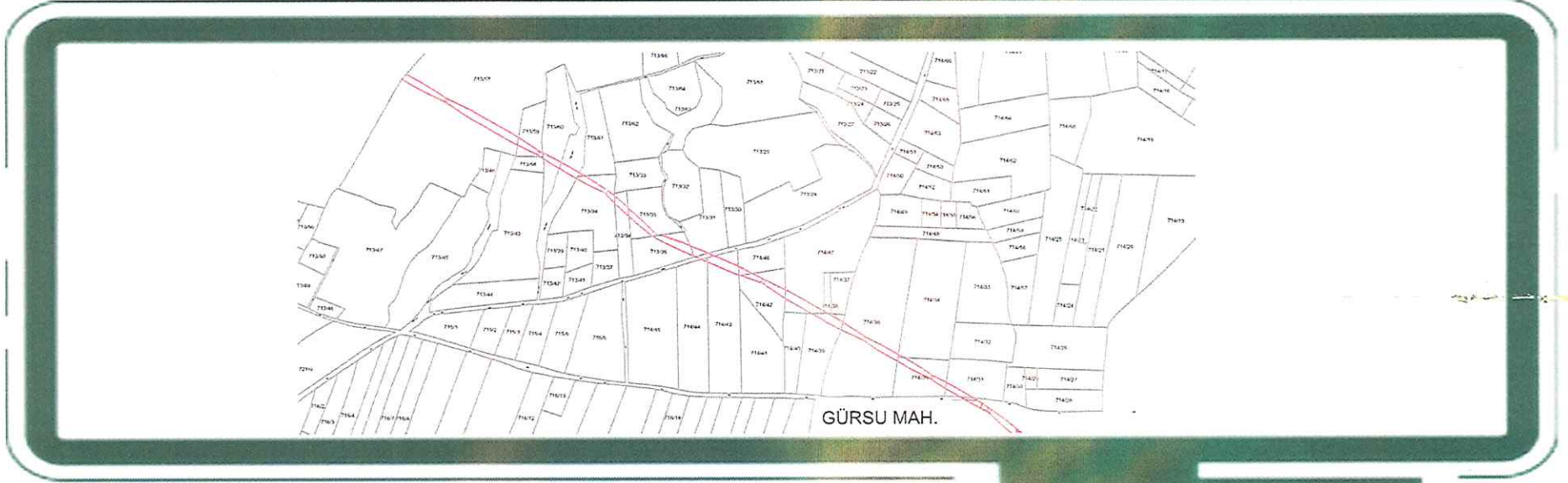
Ek:

Ek-1 Mahalli Bildirim Krokisi

KAMULAŞTIRMA DUYURUSU

GÜRSU MAHALLESİ

Tesi planlanan ve aşağıda detayları yer alan Enerji Nakil Hattı için **Acele Kamulaştırma Kararı** verilmiş olup, **Gaziantep 10., 11. ve 12. Asliye Hukuk Mahkemelerince** belirlenen bedeller **Vakıflar Bankası Gaziantep Adliye Şubesine** yatırılmıştır.



34.5 kv 477 MCM ÇİFT DEVRE OĞUZELİ - EKİNVEREN ENH				
KAMULAŞTIRMASINDA KAMU YARARI BULUNAN TAŞINMAZ LİSTESİ				
İLİ	İLÇESİ	MAHALLESİ	ADA	PARSEL
GAZİANTEP	OĞUZELİ	GÜRSU	713	57, 59, 58, 60, 61, 38, 33, 34, 35, 36, 31
GAZİANTEP	OĞUZELİ	GÜRSU	714	43, 46, 42, 47, 38, 39, 36, 34, 35, 31

BEDELLERİN ALINABİLMESİ İÇİN:

- İlgili Asliye Hukuk Mahkeme kaleminden parselde ait dava bilgilerinin temin edilmesi, takyidatlı tapu kaydı ve kimlik belgesi ile **(10., 11. ve 12. ASHM için Vakıflar Bankası Gaziantep Adliye Şubesine)** başvuru yapılması gerekmektedir.
- Not:** Yaşanabilecek olası aksaklıklarda iletişim için, **186 Çağrı Merkezi** ile iletişime geçilebilir.

Yasal Bildirim:

[Toroşlar \(toroslaredas.com.tr\)](http://toroslars.com.tr)



KAMULAŞTIRMA DUYURUSU

34.5 kv 477 MCM ÇİFT DEVRE OĞUZELİ – EKİNVEREN ENERJİ NAKİL HATTI GÜRSU MAHALLESİ

İLİ	İLÇESİ	MAHĶKÖY	ADA	PARSEL	MAHKEME ADI	ESAS / D. İŐ NO
GAZİANTEP	OĞUZELİ	GÜRSU	713	59	GAZİANTEP 12 ASHM	2024/27
GAZİANTEP	OĞUZELİ	GÜRSU	713	60	GAZİANTEP 10 ASHM	2024/27
GAZİANTEP	OĞUZELİ	GÜRSU	713	34	GAZİANTEP 11 ASHM	2024/27
GAZİANTEP	OĞUZELİ	GÜRSU	713	35	GAZİANTEP 12 ASHM	2024/28
GAZİANTEP	OĞUZELİ	GÜRSU	713	36	GAZİANTEP 10 ASHM	2024/28
GAZİANTEP	OĞUZELİ	GÜRSU	713	31	GAZİANTEP 11 ASHM	2024/28
GAZİANTEP	OĞUZELİ	GÜRSU	714	43	GAZİANTEP 12 ASHM	2024/29
GAZİANTEP	OĞUZELİ	GÜRSU	714	46	GAZİANTEP 11 ASHM	2024/29
GAZİANTEP	OĞUZELİ	GÜRSU	714	42	GAZİANTEP 10 ASHM	2024/29
GAZİANTEP	OĞUZELİ	GÜRSU	714	47	GAZİANTEP 12 ASHM	2024/30
GAZİANTEP	OĞUZELİ	GÜRSU	714	39	GAZİANTEP 10 ASHM	2024/30
GAZİANTEP	OĞUZELİ	GÜRSU	714	36	GAZİANTEP 11 ASHM	2024/30
GAZİANTEP	OĞUZELİ	GÜRSU	714	35	GAZİANTEP 12 ASHM	2024/31
GAZİANTEP	OĞUZELİ	GÜRSU	714	31	GAZİANTEP 10 ASHM	2024/31



KAMULAŞTIRMA DUYURUSU



- TEDAŞ adına Şirketimiz tarafından tesis edilecek olan **Enerji Nakil Hattı** projesinin geçtiği güzergâh için 2942 sayılı Kamulaştırma kanununun 27. Maddesi gereğince hattın Acele Kamulaştırılmasına karar verilmiştir.
- Acele Kamulaştırma Kararı alınan parseller için TEDAŞ Genel Müdürlüğü tarafından ilgili Asliye Hukuk Mahkemesince **“Acele Kamulaştırma”** davası açılmış ve Mahkeme(ler)ce belirlenen bedeller, parsel bazlı olarak **ilanda belirtilen banka Şubesine depo edilmiştir.**

1

KAMULAŞTIRMA BEDELİNİ NASIL ALIRIM ?

- Dava bilgileri, ilgili Hukuk Mahkemesinden temin edildikten sonra, banka Őubesinden kimlik belgesiyle birlikte kamulaştırma bedeli çekilebilecektir.

2

TAPUMDAKİ ŐERH NASIL KALKAR ?

- Tapu zerindeki Őerhlerin kalkması ve/veya tapuda iŐlem (satıŐ, devir..vs) yapılabilmesi için uzlaŐma yapılması veya bedel tespit tescil davalarının sonuçlanması gerekmektedir.

3

UZLAŐMA TOPLANTISI NE ZAMAN YAPILACAK ?

- UzlaŐma toplantıları; TEDAŞ tarafından belirlenecek tarihte yapılacaktır. Toplantı yeri ve zamanı, 15 gün öncesinden yazılı olarak ilgili maliklere bildirilecektir.

4

UZLAŐMA TOPLANTILARI SONRASINDA NE OLACAK ?

- UzlaŐma yapılan maliklerle, uzlaŐma tutanakları imza altına alınacak ve tapu üzerinde bulunan Őerhler kaldırılarak tescil süreçleri devam edecektir.

- UzlaŐılamayan maliklere; TEDAŞ tarafından, bedel tespit ve tescil davası açılacaktır.

5

TOPLANTIYA KATILAMAZSAM NE OLACAK ?

- Toplantıya katılamayacak durumda olan (Hamile, yaŐlı, engelli ...vb) yardıma muhtaç vatandaŐ bilgilerinin, Muhtarlıklar aracılığıyla TEDAŞ a bildirildiği takdirde, uzlaŐma komisyonu, vatandaŐa uygun koŐullarda uzlaŐma toplantısı yapabilecektir.

- Hayatını baŐkasının yardımı ve bakımı olmadan devam ettiremeyecek derecede ihtiyaç sahibi vatandaşların; pazarlığa ağrı bildiriminde bulunan iletişim numaraları üzerinden(TEDAŞ, EDAS) ulaŐması durumunda, ihtiyaa yönelik gerekli kolaylık ve destek verilecektir.



● <https://www.tedas.gov.tr>
● <https://www.toroslaredas.com.tr>



● 186

