



Sayı: TD-OUT-701-2026- 752.01-212

Konu: Acele Kamulaştırma Kararı Hakkında.

Bulduk Mahallesi Muhtarlığı
Oğuzeli/ GAZİANTEP

Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu'nun 01/09/2006 tarihli ve 874-25 sayılı kararı ile TOROSLAR ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş.'ye Adana, Gaziantep, Hatay, Kilis, Mersin ve Osmaniye illerinde kurulacak olan elektrik dağıtım sistemlerinde 01/09/2006 tarihinden itibaren 36 yıl süre ile dağıtım faaliyeti göstermek üzere 4628 sayılı Elektrik Piyasası kanunu ve ilgili mevzuat uyarınca lisans verilmiştir.

Şirketimiz tarafından tesis edilecek olan **OĞUZELİ - EKİNVEREN Enerji Nakil Hattı** projesinin geçtiği güzergâh için 2942 sayılı Kamulaştırma kanununun 27. Maddesi gereğince **1.01.2020** tarih ve **1972** sayılı **Kararname** ile Hattın Acele Kamulaştırılmasına Karar verilmiştir.

Acele Kamulaştırma Kararı alınan parseller için TEDAŞ Genel Müdürlüğü tarafından Gaziantep Asliye Hukuk Mahkemesince "**Acele Kamulaştırma**" davası açılmış ve **Gaziantep 10., 11. ve 12.** Asliye Hukuk Mahkemelerince belirlenen bedeller **Vakıflar Bankası Adliye Şubesine** depo edilmiştir. Bildirim Krokisinde yer alan parseller adına depo edilen acele kamulaştırma bedellerinin maliklerce çekilebilmesi için;

- 1- İlgili Asliye Hukuk Mahkemesi kaleminden temin edilecek, ada-parsele ait dava bilgileri,
- 2- Tapu Müdürlüğünden alınacak güncel takyidatlı tapu kaydı,
- 3- Kimlik Bilgileri,

Belgeleri ile **Banka Şubesine** başvuru yapılması gerekmektedir. Mahallinizde bulunan vatandaşların bilgilendirilmesi ve ekte yer alan **Bildirim Krokisini** muhtarlığınızın ilan panosunda yayımlanması hususunda,

Gereğini arz ederiz.

Ümit Muhammet ATLI
Enerji Nakil Hattı Yöneticisi

Hacı Ali BÜYÜKYILMAZ
Emlak ve Kamulaştırma Müdürü

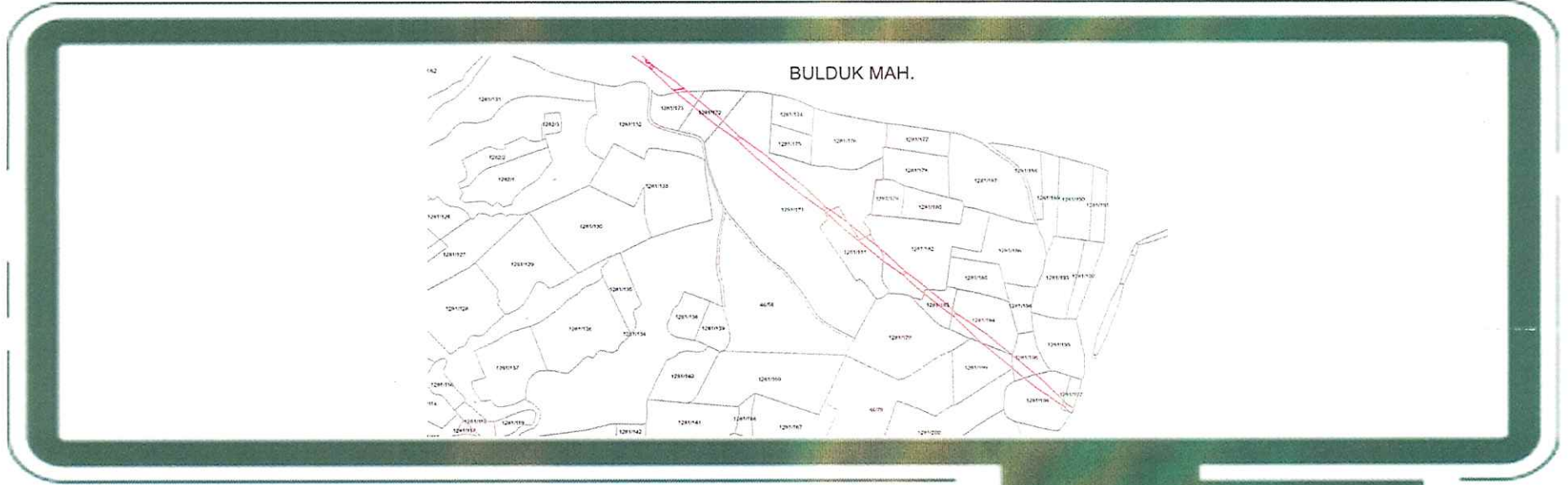
Ek:

Ek-1 Mahalli Bildirim Krokisi

KAMULAŞTIRMA DUYURUSU

BULDUK MAHALLESİ

Tesisi planlanan ve aŐađıda detayları yer alan Enerji Nakil Hattı için **Acele Kamulaştırma Kararı** verilmiŐ olup, **Gaziantep 10., 11. ve 12. Asliye Hukuk Mahkemelerince** belirlenen bedeller **Vakıflar Bankası Gaziantep Adliye Şubesine** yatırılmıŐtır.



BEDELLERİN ALINABİLMESİ İÇİN:

- İlgili Asliye Hukuk Mahkeme kaleminden parselde ait dava bilgilerinin temin edilmesi, takyidatlı tapu kaydı ve kimlik belgesi ile **(10., 11. ve 12. ASHM için Vakıflar Bankası Gaziantep Adliye Şubesine)** başvuru yapılması gerekmektedir.
- **Not: YaŐanabilecek olası aksaklıklarda** iletiŐim için, **186 ağrı Merkezi** ile iletiŐime geçilebilir.

Yasal Bildirim:

[Toroslar \(toroslaredas.com.tr\)](http://toroslar.toroslaredas.com.tr)



34.5 kv 477 MCM ÇİFT DEVRE OĞUZELİ - EKİNVEREN ENH				
KAMULAŐTIRMASINDA KAMU YARARI BULUNAN TAŐINMAZ LİSTESİ				
İLİ	İLÇESİ	MAH\KÖY	ADA	PARSEL
GAZİANTEP	OĞUZELİ	BULDUK	1281	173, 172, 171, 181, 182, 183, 184, 199, 196, 200, 198, 197



KAMULAŞTIRMA DUYURUSU

34.5 kV 477 MCM ÇİFT DEVRE OĞUZELİ – EKİNVEREN ENERJİ NAKİL HATTI BULDUK MAHALLESİ

İLİ	İLÇESİ	MAHĶKÖY	ADA	PARSEL	MAHKEME ADI	ESAS / D. İŐ NO
GAZİANTEP	OĞUZELİ	BULDUK	1281	173	GAZİANTEP 11 ASHM	2024/50
GAZİANTEP	OĞUZELİ	BULDUK	1281	172	GAZİANTEP 12 ASHM	2024/51
GAZİANTEP	OĞUZELİ	BULDUK	1281	171	GAZİANTEP 11 ASHM	2024/51
GAZİANTEP	OĞUZELİ	BULDUK	1281	181	GAZİANTEP 10 ASHM	2024/51
GAZİANTEP	OĞUZELİ	BULDUK	1281	182	GAZİANTEP 12 ASHM	2024/52
GAZİANTEP	OĞUZELİ	BULDUK	1281	183	GAZİANTEP 11 ASHM	2024/52
GAZİANTEP	OĞUZELİ	BULDUK	1281	184	GAZİANTEP 10 ASHM	2024/52
GAZİANTEP	OĞUZELİ	BULDUK	1281	199	GAZİANTEP 12 ASHM	2024/53
GAZİANTEP	OĞUZELİ	BULDUK	1281	196	GAZİANTEP 11 ASHM	2024/53
GAZİANTEP	OĞUZELİ	BULDUK	1281	198	GAZİANTEP 10 ASHM	2024/53
GAZİANTEP	OĞUZELİ	BULDUK	1281	197	GAZİANTEP 12 ASHM	2024/54



KAMULAŞTIRMA DUYURUSU



- TEDAŞ adına Şirketimiz tarafından tesis edilecek olan **Enerji Nakil Hattı** projesinin geçtiği güzergâh için 2942 sayılı Kamulaştırma kanununun 27. Maddesi gereğince hattın Acele Kamulaştırılmasına karar verilmiştir.
- Acele Kamulaştırma Kararı alınan parseller için TEDAŞ Genel Müdürlüğü tarafından ilgili Asliye Hukuk Mahkemesince **"Acele Kamulaştırma"** davası açılmış ve Mahkeme(ler)ce belirlenen bedeller, parsel bazlı olarak **ilanda belirtilen banka Şubesine depo edilmiştir.**

1

KAMULAŞTIRMA BEDELİNİ NASIL ALIRIM ?

- Dava bilgileri, ilgili Hukuk Mahkemesinden temin edildikten sonra, banka Őubesinden kimlik belgesiyle birlikte kamulaştırma bedeli çekilebilecektir.

2

TAPUMDAKİ ŐERH NASIL KALKAR ?

- Tapu zerindeki Őerhlerin kalkması ve/veya tapuda iŐlem (satıŐ, devir..vs) yapılabilmesi için uzlaŐma yapılması veya bedel tespit tescil davalarının sonuçlanması gerekmektedir.

3

UZLAŐMA TOPLANTISI NE ZAMAN YAPILACAK ?

- UzlaŐma toplantıları; TEDAŞ tarafından belirlenecek tarihte yapılacaktır. Toplantı yeri ve zamanı, 15 gün öncesinden yazılı olarak ilgili maliklere bildirilecektir.

4

UZLAŐMA TOPLANTILARI SONRASINDA NE OLACAK ?

- UzlaŐma yapılan maliklerle, uzlaŐma tutanakları imza altına alınacak ve tapu üzerinde bulunan Őerhler kaldırılarak tescil süreçleri devam edecektir.

- UzlaŐlamayan maliklere; TEDAŞ tarafından, bedel tespit ve tescil davası açılacaktır.

5

TOPLANTIYA KATILAMAZSAM NE OLACAK ?

- Toplantıya katılamayacak durumda olan (Hamile, yaŐlı, engelli ...vb) yardıma muhtaç vatandaŐ bilgilerinin, Muhtarlıklar aracılığıyla TEDAŞ a bildirildiği takdirde, uzlaŐma komisyonu, vatandaŐa uygun koŐullarda uzlaŐma toplantısı yapabilecektir.

- Hayatını baŐkasının yardımı ve bakımı olmadan devam ettiremeyecek derecede ihtiyaç sahibi vatandaşların; pazarlığa ağrı bildiriminde bulunan iletiŐim numaraları üzerinden(TEDAŞ, EDAŐ) ulaŐması durumunda, ihtiyaa yönelik gerekli kolaylık ve destek verilecektir.



• <https://www.tedas.gov.tr>
• <https://www.toroslaredas.com.tr>



• 186

