

24 Mart 2026



**Sayı:** TD-OUT-701-2026- 752.01-230  
**Konu:** Acele Kamulaştırma Kararı Hakkında.

**Cemal Gürsel Mahallesi Muhtarlığı  
Samandağ/ HATAY**

Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu'nun 01/09/2006 tarihli ve 874-25 sayılı kararı ile TOROSLAR ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş.'ye Adana, Gaziantep, Hatay, Kilis, Mersin ve Osmaniye illerinde kurulacak olan elektrik dağıtım sistemlerinde 01/09/2006 tarihinden itibaren 36 yıl süre ile dağıtım faaliyeti göstermek üzere 4628 sayılı Elektrik Piyasası kanunu ve ilgili mevzuat uyarınca lisans verilmiştir.

Şirketimiz tarafından tesis edilecek olan **1H4263 MIZRAKLI - VAKIFLI Enerji Nakil Hattı** projesinin geçtiği güzergâh için 2942 sayılı Kamulaştırma kanununun 27. Maddesi gereğince **25.01.2023** tarih ve **6733** sayılı **Kararname** ile Hattın Acele Kamulaştırılmasına Karar verilmiştir.

Acele Kamulaştırma Kararı alınan parseller için TEDAŞ Genel Müdürlüğü tarafından Gaziantep Asliye Hukuk Mahkemesince "**Acele Kamulaştırma**" davası açılmış ve **Samandağ 1., 3. ve 4.** Asliye Hukuk Mahkemelerince belirlenen bedeller **Ziraat Bankası Samandağ Şubesine** depo edilmiştir. Bildirim Krokisinde yer alan parseller adına depo edilen acele kamulaştırma bedellerinin maliklerce çekilebilmesi için;

- 1- İlgili Asliye Hukuk Mahkemesi kaleminden temin edilecek, ada-parsele ait dava bilgileri,
- 2- Tapu Müdürlüğünden alınacak güncel takyidatlı tapu kaydı,
- 3- Kimlik Bilgileri,

Belgeleri ile **Banka Şubesine** başvuru yapılması gerekmektedir. Mahallinizde bulunan vatandaşların bilgilendirilmesi ve ekte yer alan **Bildirim Krokisini** muhtarlığınızın ilan panosunda yayımlanması hususunda,

Gereğini arz ederiz.

**Ümit Muhammet ATLI**  
Enerji Nakil Hattı Yöneticisi

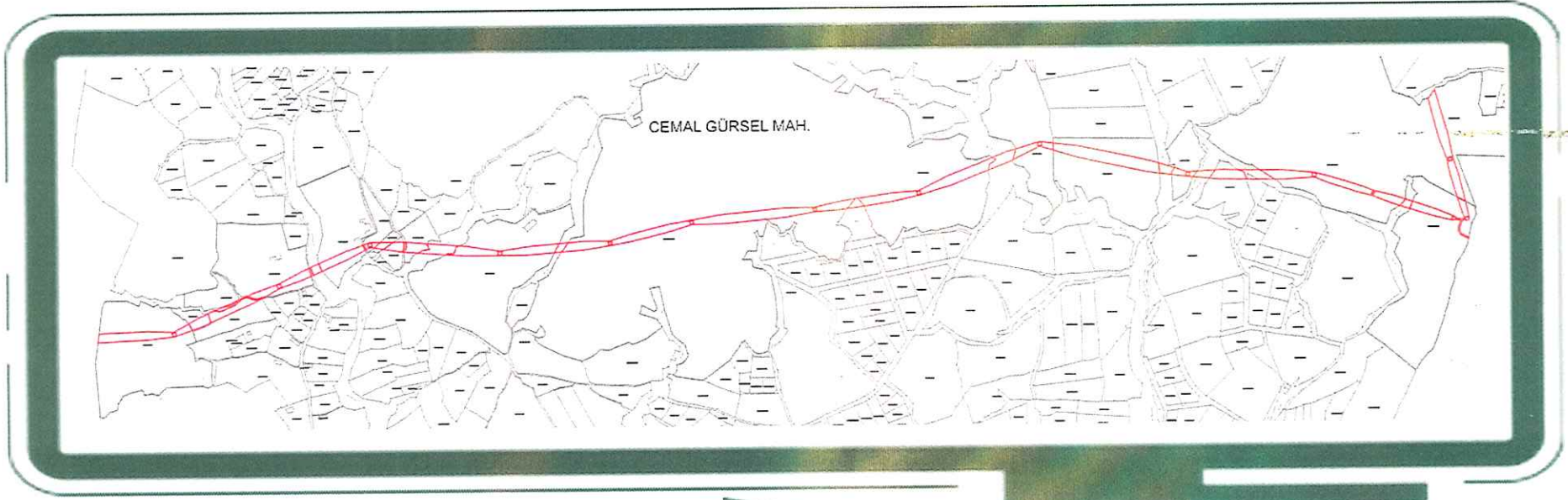
**Hacı Ali BÜYÜKYILMAZ**  
Emlak ve Kamulaştırma Müdürü

**Ek:**  
Ek-1 Mahalli Bildirim Krokisi

# KAMULAŞTIRMA DUYURUSU

## CEMAL GÜRSEL MAHALLESİ

Tesisi planlanan ve aşağıda detayları yer alan Enerji Nakil Hattı için Acele Kamulaştırma Kararı verilmiş olup, Samandağ 1., 3., ve 4. Asliye Hukuk Mahkemesince belirlenen bedeller Ziraat Bankası Samandağ Şubesine yatırılmıştır.



1H4263 MIZRAKLI – VAKIFLI ENH				
KAMULAŞTIRMASINDA KAMU YARARI BULUNAN TAŞINMAZ LİSTESİ				
İLİ	İLÇESİ	MAH. KÖY	ADA	PARSEL
HATAY	SAMANDAĞ	CEMAL GÜRSEL	1340	14, 12
HATAY	SAMANDAĞ	CEMAL GÜRSEL	1341	8
HATAY	SAMANDAĞ	CEMAL GÜRSEL	1342	1
HATAY	SAMANDAĞ	CEMAL GÜRSEL	1634	5, 6
HATAY	SAMANDAĞ	CEMAL GÜRSEL	1639	22, 18
HATAY	SAMANDAĞ	CEMAL GÜRSEL	1648	1
HATAY	SAMANDAĞ	CEMAL GÜRSEL	1650	3, 2, 1
HATAY	SAMANDAĞ	CEMAL GÜRSEL	1651	1
HATAY	SAMANDAĞ	CEMAL GÜRSEL	1655	3, 2, 1
HATAY	SAMANDAĞ	CEMAL GÜRSEL	1656	20, 21

### BEDELLERİN ALINABİLMESİ İÇİN:

- İlgili Asliye Hukuk Mahkeme kaleminden parselde ait dava bilgilerinin temin edilmesi, takyidatlı tapu kaydı ve kimlik belgesi ile (**Samandağ 1., 3., ve 4. ASHM için Ziraat Bankası Samandağ Şubesine**) başvuru yapılması gerekmektedir.
- Not:** Yaşanabilecek olası aksaklıklarda iletişim için, **186 Çağrı Merkezi** ile iletişime geçilebilir.

### Yasal Bildirim:

[Toroşlar \(toroslaredas.com.tr\)](http://toroslars.com.tr)



# KAMULAŞTIRMA DUYURUSU

## 1H4263 MIZRAKLI – VAKIFLI ENERJİ NAKİL HATTI CEMAL GÜRSEL MAHALLESİ

İLİ	İLÇESİ	MAH�KÖY	ADA	PARSEL	MAHKEME ADI	ESAS / D. İŐ NO
HATAY	SAMANDAĞ	CEMAL GÜRSEL	1340	14	SAMANDAĞ 3 ASHM	2025/82
HATAY	SAMANDAĞ	CEMAL GÜRSEL	1340	12	SAMANDAĞ 4 ASHM	2026/9
HATAY	SAMANDAĞ	CEMAL GÜRSEL	1342	1	SAMANDAĞ 3 ASHM	2025/83
HATAY	SAMANDAĞ	CEMAL GÜRSEL	1341	8	SAMANDAĞ 1 ASHM	2025/133
HATAY	SAMANDAĞ	CEMAL GÜRSEL	1634	5	SAMANDAĞ 3 ASHM	2025/89
HATAY	SAMANDAĞ	CEMAL GÜRSEL	1634	6	SAMANDAĞ 4 ASHM	2026/10
HATAY	SAMANDAĞ	CEMAL GÜRSEL	1648	1	SAMANDAĞ 1 ASHM	2025/135
HATAY	SAMANDAĞ	CEMAL GÜRSEL	1639	18	SAMANDAĞ 3 ASHM	2025/84
HATAY	SAMANDAĞ	CEMAL GÜRSEL	1650	3	SAMANDAĞ 3 ASHM	2025/87
HATAY	SAMANDAĞ	CEMAL GÜRSEL	1650	2	SAMANDAĞ 3 ASHM	2025/86
HATAY	SAMANDAĞ	CEMAL GÜRSEL	1650	1	SAMANDAĞ 3 ASHM	2025/85
HATAY	SAMANDAĞ	CEMAL GÜRSEL	1651	1	SAMANDAĞ 4 ASHM	2026/11
HATAY	SAMANDAĞ	CEMAL GÜRSEL	1656	20	SAMANDAĞ 3 ASHM	2025/88
HATAY	SAMANDAĞ	CEMAL GÜRSEL	1655	3	SAMANDAĞ 4 ASHM	2026/12
HATAY	SAMANDAĞ	CEMAL GÜRSEL	1655	2	SAMANDAĞ 1 ASHM	2025/137



# KAMULAŞTIRMA DUYURUSU



- TEDAŞ adına Şirketimiz tarafından tesis edilecek olan **Enerji Nakil Hattı** projesinin geçtiği güzergâh için 2942 sayılı Kamulaştırma kanununun 27. Maddesi gereğince hattın Acele Kamulaştırılmasına karar verilmiştir.
- Acele Kamulaştırma Kararı alınan parseller için TEDAŞ Genel Müdürlüğü tarafından ilgili Asliye Hukuk Mahkemesince "**Acele Kamulaştırma**" davası açılmış ve Mahkeme(ler)ce belirlenen bedeller, parsel bazlı olarak **İlanda belirtilen banka şubesine depo edilmiştir.**

## 1 KAMULAŞTIRMA BEDELİNİ NASIL ALIRIM ?

- Dava bilgileri, ilgili Hukuk Mahkemesinden temin edildikten sonra, banka şubesinden kimlik belgesiyle birlikte kamulaştırma bedeli çekilebilecektir.

## 2 TAPUMDAKİ ŞERH NASIL KALKAR ?

- Tapu üzerindeki şerhlerin kalkması ve/veya tapuda işlem (satış, devir..vs) yapılabilmesi için uzlaşma yapılması veya bedel tespit tescil davalarının sonuçlanması gerekmektedir.

## 3 UZLAŞMA TOPLANTISI NE ZAMAN YAPILACAK ?

- Uzlaşma toplantıları; TEDAŞ tarafından belirlenecek tarihte yapılacaktır. Toplantı yeri ve zamanı, 15 gün öncesinden yazılı olarak ilgili maliklere bildirilecektir.

## 4 UZLAŞMA TOPLANTILARI SONRASINDA NE OLACAK?

- Uzlaşma yapılan maliklerle, uzlaşma tutanakları imza altına alınacak ve tapu üzerinde bulunan şerhler kaldırılarak tescil süreçleri devam edecektir.  
- Uzlaşmayan maliklere; TEDAŞ tarafından, bedel tespit ve tescil davası açılacaktır.

## 5 TOPLANTIYA KATILAMAZSAM NE OLACAK ?

- Toplantıya katılamayacak durumda olan (Hamile, yaşlı, engelli ...vb) yardıma muhtaç vatandaş bilgilerinin, Muhtarlıklar aracılığıyla TEDAŞ a bildirildiği takdirde, uzlaşma komisyonu, vatandaşın uygun koşullarda uzlaşma toplantısı yapabilecektir.  
- Hayatını başkasının yardımı ve bakımı olmadan devam ettiremeyecek derecede ihtiyaç sahibi vatandaşların; pazarlığa çağrı bildiriminde bulunan iletişim numaraları üzerinden( TEDAŞ, EDAŞ) ulaşması durumunda, ihtiyaca yönelik gerekli kolaylık ve destek verilecektir.



● <https://www.tedas.gov.tr>  
● <https://www.toroslaredas.com.tr>



● 186

