

24 Mart 2026



Sayı: TD-OUT-701-2026- 752.01-245  
Konu: Acele Kamulaştırma Kararı Hakkında.

**Çukur Mahallesi Muhtarlığı**  
**Karaisalı/ ADANA**

Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu'nun 01/09/2006 tarihli ve 874-25 sayılı kararı ile TOROSLAR ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş.'ye Adana, Gaziantep, Hatay, Kilis, Mersin ve Osmaniye illerinde kurulacak olan elektrik dağıtım sistemlerinde 01/09/2006 tarihinden itibaren 36 yıl süre ile dağıtım faaliyeti göstermek üzere 4628 sayılı Elektrik Piyasası kanunu ve ilgili mevzuat uyarınca lisans verilmiştir.

Şirketimiz tarafından tesis edilecek olan **8A3347-KİS.ÇUKUR DM-TAHTA Enerji Nakil Hattı** projesinin geçtiği güzergâh için 2942 sayılı Kamulaştırma kanununun 27. Maddesi gereğince **15.08.202** tarih ve **6086** sayılı **Kararname** ile Hattın Acele Kamulaştırılmasına Karar verilmiştir.

Acele Kamulaştırma Kararı alınan parseller için TEDAŞ Genel Müdürlüğü tarafından Gaziantep Asliye Hukuk Mahkemesince "**Acele Kamulaştırma**" davası açılmış ve **Karaisalı** Asliye Hukuk Mahkemelerince belirlenen bedeller **Ziraat Bankası Karaisalı Şubesine** depo edilmiştir. Bildirim Krokisinde yer alan parseller adına depo edilen acele kamulaştırma bedellerinin maliklerce çekilebilmesi için;

- 1- İlgili Asliye Hukuk Mahkemesi kaleminden temin edilecek, ada-parsele ait dava bilgileri,
- 2- Tapu Müdürlüğünden alınacak güncel takyidatlı tapu kaydı,
- 3- Kimlik Bilgileri,

Belgeleri ile **Banka Şubesine** başvuru yapılması gerekmektedir. Mahallinizde bulunan vatandaşların bilgilendirilmesi ve ekte yer alan **Bildirim Krokisini** muhtarlığınızın ilan panosunda yayımlanması hususunda,

Gereğini arz ederiz.

**Ümit Muhammet ATLI**  
Enerji Nakil Hattı Yöneticisi

**Hacı Ali BÜYÜKYILMAZ**  
Emlak ve Kamulaştırma Müdürü

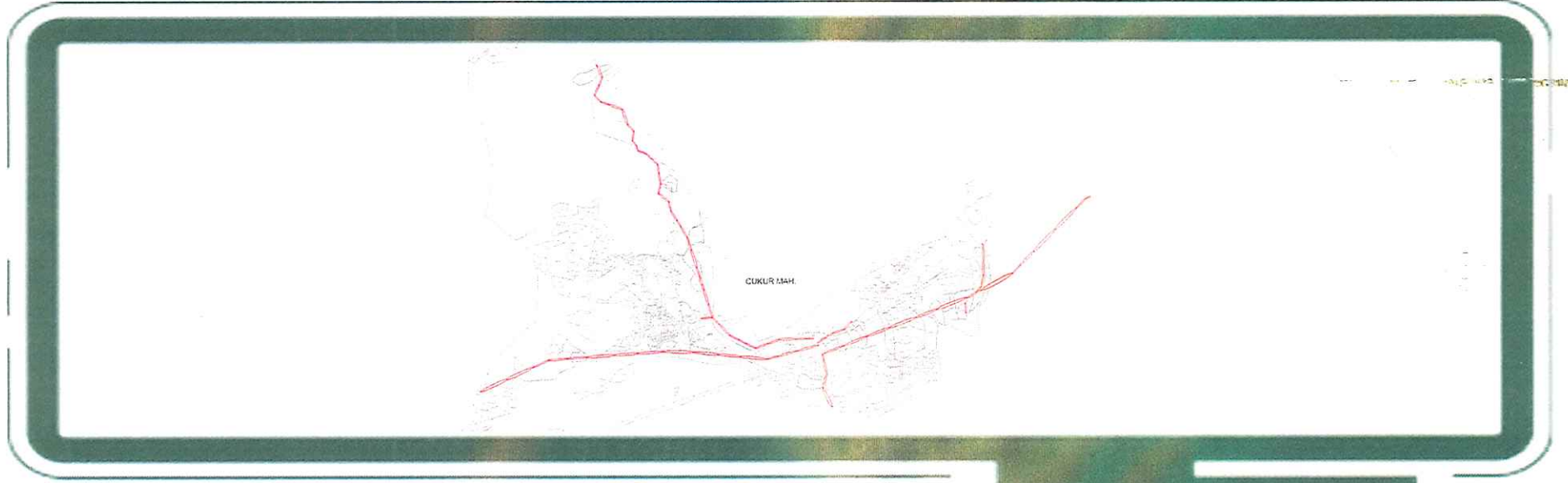
**Ek:**

Ek-1 Mahalli Bildirim Krokisi

# KAMULAŞTIRMA DUYURUSU

## ÇUKUR MAHALLESİ

Tesisi planlanan ve aŐađıda detayları yer alan Enerji Nakil Hattı için **Acele Kamulaştırma Kararı** verilmiŐ olup, **Karaisalı Asliye Hukuk Mahkemesince** belirlenen bedeller **Ziraat Bankası Karaisalı Şubesine** yatırılmıŐtır.



8A3347-KİS.ÇUKUR DM-TAHTA ENH				
KAMULAŐTIRMASINDA KAMU YARARI BULUNAN TAŐINMAZ LİŐTESİ				
İLİ	İLÇESİ	MAH.ÖÖV	ADA	PARSEL
ADANA	KARAIŐALI	ÇUKUR	101	7, 10, 12
ADANA	KARAIŐALI	ÇUKUR	102	5, 3, 2, 1
ADANA	KARAIŐALI	ÇUKUR	103	1, 2, 3, 7, 52, 15, 14, 26, 25
ADANA	KARAIŐALI	ÇUKUR	104	31
ADANA	KARAIŐALI	ÇUKUR	112	20
ADANA	KARAIŐALI	ÇUKUR	114	3
ADANA	KARAIŐALI	ÇUKUR	115	2
ADANA	KARAIŐALI	ÇUKUR	116	4, 6
ADANA	KARAIŐALI	ÇUKUR	117	16, 21
ADANA	KARAIŐALI	ÇUKUR	118	1, 3, 4
ADANA	KARAIŐALI	ÇUKUR	122	6, 7
ADANA	KARAIŐALI	ÇUKUR	135	42, 324, 325, 38
ADANA	KARAIŐALI	ÇUKUR	141	1
ADANA	KARAIŐALI	ÇUKUR	142	1
ADANA	KARAIŐALI	ÇUKUR	143	1

### BEDELLERİN ALINABİLMESİ İÇİN:

- **İlgili** Asliye Hukuk Mahkeme kaleminden parselde ait dava bilgilerinin temin edilmesi, takyidatlı tapu kaydı ve kimlik belgesi ile (**Karaisalı ASHM için Ziraat Bankası Karaisalı Şubesine**) başvuru yapılması gerekmektedir.
- **Not:** YaŐanabilecek olası aksaklıklarda iletiŐim için, **186 Çağrı Merkezi** ile iletiŐime geçilebilir.

#### **Yasal Bildirim:**

[Toroslar \(toroslaredas.com.tr\)](http://toroslar.toroslaredas.com.tr)



# KAMULAŞTIRMA DUYURUSU

## 8A3347-KİS.ÇUKUR DM-TAHTA ENERJİ NAKİL HATTI ÇUKUR MAHALLESİ

İLİ	İLÇESİ	MAHİKÖY	ADA	PARSEL	MAHKEME ADI	ESAS / D. İŐ NO
ADANA	KARAIŐALI	ÇUKUR	118	3	KARAIŐALIAŐHM	2022/95
ADANA	KARAIŐALI	ÇUKUR	118	4	KARAIŐALIAŐHM	2022/96
ADANA	KARAIŐALI	ÇUKUR	117	16	KARAIŐALIAŐHM	2022/97
ADANA	KARAIŐALI	ÇUKUR	114	3	KARAIŐALIAŐHM	2022/98
ADANA	KARAIŐALI	ÇUKUR	135	42	KARAIŐALIAŐHM	2022/99
ADANA	KARAIŐALI	ÇUKUR	116	6	KARAIŐALIAŐHM	2022/100
ADANA	KARAIŐALI	ÇUKUR	103	2	KARAIŐALIAŐHM	2022/101
ADANA	KARAIŐALI	ÇUKUR	103	7	KARAIŐALIAŐHM	2022/102
ADANA	KARAIŐALI	ÇUKUR	103	25	KARAIŐALIAŐHM	2022/103
ADANA	KARAIŐALI	ÇUKUR	101	7	KARAIŐALIAŐHM	2022/104
ADANA	KARAIŐALI	ÇUKUR	101	10	KARAIŐALIAŐHM	2022/116
ADANA	KARAIŐALI	ÇUKUR	101	12	KARAIŐALIAŐHM	2022/120



# KAMULAŞTIRMA DUYURUSU



- TEDAŞ adına Şirketimiz tarafından tesis edilecek olan **Enerji Nakil Hattı** projesinin geçtiği güzergâh için 2942 sayılı Kamulaştırma kanununun 27. Maddesi gereğince hattın Acele KamulaŐtırılması kararı verilmiştir.
- Acele Kamulaştırma Kararı alınan parseller için TEDAŞ Genel Müdürlüğü tarafından ilgili Asliye Hukuk Mahkemesince **"Acele Kamulaştırma"** davası açılmış ve Mahkeme(ler)ce belirlenen bedeller, parsel bazlı olarak **ilanda belirtilen banka Şubesine depo edilmiştir.**

1

## KAMULAŞTIRMA BEDELİNİ NASIL ALIRIM ?

- Dava bilgileri, ilgili Hukuk Mahkemesinden temin edildikten sonra, banka Őubesinden kimlik belgesiyle birlikte kamulaştırma bedeli çekilebilecektir.

2

## TAPUMDAKİ ŐERH NASIL KALKAR ?

- Tapu zerindeki Őerhlerin kalkması ve/veya tapuda iŐlem (satıŐ, devir..vs) yapılabilmesi için uzlaŐma yapılması veya bedel tespit tescil davalarının sonuçlanması gerekmektedir.

3

## UZLAŐMA TOPLANTISI NE ZAMAN YAPILACAK ?

- UzlaŐma toplantıları; TEDAŞ tarafından belirlenecek tarihte yapılacaktır. Toplantı yeri ve zamanı, 15 gün öncesinden yazılı olarak ilgili maliklere bildirilecektir.

4

## UZLAŐMA TOPLANTILARI SONRASINDA NE OLACAK ?

- UzlaŐma yapılan maliklerle, uzlaŐma tutanakları imza altına alınacak ve tapu üzerinde bulunan Őerhler kaldırılarak tescil süreçleri devam edecektir.
- UzlaŐılamayan maliklere; TEDAŞ tarafından, bedel tespit ve tescil davası açılacaktır.

5

## TOPLANTIYA KATILAMAZSAM NE OLACAK ?

- Toplantıya katılamayacak durumda olan (Hamile, yaŐlı, engelli ...vb) yardıma muhtaç vatandaŐ bilgilerinin, Muhtarlıklar aracılığıyla TEDAŞ a bildirildiği takdirde, uzlaŐma komisyonu, vatandaŐa uygun koŐullarda uzlaŐma toplantısı yapabilecektir.
- Hayatını baŐkasının yardımı ve bakımı olmadan devam ettiremeyecek derecede ihtiyaç sahibi vatandaşların; pazarlığa ağrı bildiriminde bulunan iletiŐim numaraları üzerinden( TEDAŞ, EDAS) ulaŐması durumunda, ihtiyaa yönelik gerekli kolaylık ve destek verilecektir.



- <https://www.tedas.gov.tr>
- <https://www.toroslaredas.com.tr>



● 186

