



Sayı: TD-OUT-701-2026-752.01-222

Konu: Acele Kamulaştırma Kararı Hakkında.

Karakuyu Mahallesi Muhtarlığı
Seyhan/ ADANA

Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu'nun 01/09/2006 tarihli ve 874-25 sayılı kararı ile TOROSLAR ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş.'ye Adana, Gaziantep, Hatay, Kilis, Mersin ve Osmaniye illerinde kurulacak olan elektrik dağıtım sistemlerinde 01/09/2006 tarihinden itibaren 36 yıl süre ile dağıtım faaliyeti göstermek üzere 4628 sayılı Elektrik Piyasası kanunu ve ilgili mevzuat uyarınca lisans verilmiştir.

Şirketimiz tarafından tesis edilecek olan **9A1003SEY.ÇUKOBİRLİK DM KARAHAN DM Enerji Nakil Hattı** projesinin geçtiği güzergâh için 2942 sayılı Kamulaştırma kanununun 27. Maddesi gereğince **10.01.2023** tarih ve **6676** sayılı **Kararname** ile Hattın Acele Kamulaştırılmasına Karar verilmiştir.

Acele Kamulaştırma Kararı alınan parseller için TEDAŞ Genel Müdürlüğü tarafından Gaziantep Asliye Hukuk Mahkemesince "**Acele Kamulaştırma**" davası açılmış ve **Adana 10. ve 11.** Asliye Hukuk Mahkemelerince belirlenen bedeller **Vakıflar Bankası Adana Adliye Şubesine, Adana 12.** Asliye Hukuk Mahkemelerince belirlenen bedeller **Ziraat Bankası Stad Şubesine** depo edilmiştir. Bildirim Krokisinde yer alan parseller adına depo edilen acele kamulaştırma bedellerinin maliklerce çekilebilmesi için;

- 1- İlgili Asliye Hukuk Mahkemesi kaleminden temin edilecek, ada-parsele ait dava bilgileri,
- 2- Tapu Müdürlüğünden alınacak güncel takyidatlı tapu kaydı,
- 3- Kimlik Bilgileri,

Belgeleri ile **Banka Şubesine** başvuru yapılması gerekmektedir. Mahallinizde bulunan vatandaşların bilgilendirilmesi ve ekte yer alan **Bildirim Krokisini** muhtarlığınızın ilan panosunda yayımlanması hususunda,

Gereğini arz ederiz.

Ümit Muhammet ATLI
Enerji Nakil Hattı Yöneticisi

Hacı Ali BÜYÜKYILMAZ
Emlak ve Kamulaştırma Müdürü

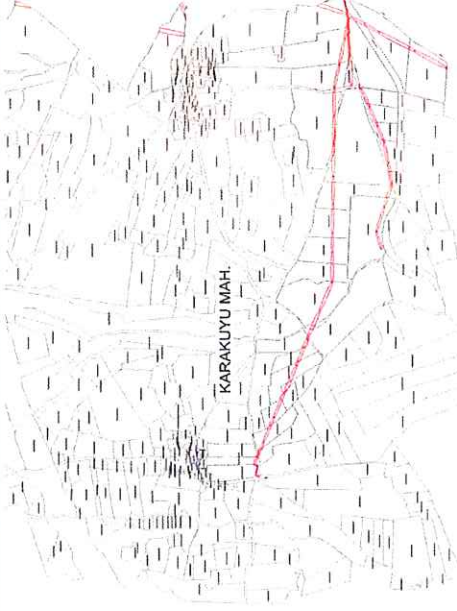
Ek:

Ek-1 Mahalli Bildirim Krokisi

KAMULAŞTIRMA DUYURUSU

KARAKUYU MAHALLESİ

Tesisi planlanan ve aŐađıda detayları yer alan Enerji Nakil Hattı için Acele Kamulaştırma Kararı verilmiŐ olup, Adana 10. ve 11. Asliye Hukuk Mahkemelerince belirlenen bedeller Vakıflar Bankası Adana Adliye Şubesine, Adana 12. Asliye Hukuk Mahkemesince belirlenen bedeller Ziraat Bankası Stad Şubesine yatırılmıŐtır.



9A1003SEY.ÇUKOBİRLİK DM KARAHAN DM ENH			
KAMULAŐTIRMASINDA KAMU YARARI BULUNAN TAŐINMAZ LİSTESİ			
İLİ	İLÇESİ	MAHALLE	PARSEL
ADANA	SEYHAN	KARAKUYU	11903
ADANA	SEYHAN	KARAKUYU	11906
ADANA	SEYHAN	KARAKUYU	11913
ADANA	SEYHAN	KARAKUYU	11914
ADANA	SEYHAN	KARAKUYU	11918
ADANA	SEYHAN	KARAKUYU	11919
ADANA	SEYHAN	KARAKUYU	11920
ADANA	SEYHAN	KARAKUYU	11921
ADANA	SEYHAN	KARAKUYU	11922
ADANA	SEYHAN	KARAKUYU	11929

BEDELLERİN ALINABİLİMESİ İÇİN:

- İlgili Asliye Hukuk Mahkeme kaleminden parselde ait dava bilgilerinin temin edilmesi, takyidatlı tapu kaydı ve kimlik belgesi ile **10 ve 11. ASHM için Vakıflar Bankası Adana Adliye Şubesine, 12. ASHM için Ziraat Bankası Stad Şubesine** başvuru yapılması gerekmektedir.
- Not: YaŐanabilecek olası aksaklıklarda iletiŐim için, 186 Çağrı Merkezi ile iletiŐime geçilebilir.**

Yasal Bildirim:
ToroŐlar (toroŐlarredas.com.tr)



KAMULAŞTIRMA DUYURUSU

9A1003SEY.ÇUKOBİRLİK DM KARAHAN DM ENERJİ NAKİL HATTI KARAKUYU MAHALLESİ

İLİ	İLÇESİ	MAH\KÖY	ADA	PARSEL	MAHKEME ADI	ESAS / D. İŐ NO
ADANA	SEYHAN	KARAKUYU	11920	4	ADANA 11 ASHM	2023/136
ADANA	SEYHAN	KARAKUYU	11920	3	ADANA 11 ASHM	2023/138
ADANA	SEYHAN	KARAKUYU	11920	1	ADANA 12 ASHM	2023/134
ADANA	SEYHAN	KARAKUYU	11919	13	ADANA 12 ASHM	2023/135
ADANA	SEYHAN	KARAKUYU	11919	12	ADANA 11 ASHM	2023/140
ADANA	SEYHAN	KARAKUYU	11919	11	ADANA 11 ASHM	2023/139
ADANA	SEYHAN	KARAKUYU	11919	8	ADANA 10 ASHM	2023/138
ADANA	SEYHAN	KARAKUYU	11919	5	ADANA 12 ASHM	2023/132
ADANA	SEYHAN	KARAKUYU	11918	6	ADANA 12 ASHM	2023/137
ADANA	SEYHAN	KARAKUYU	11918	5	ADANA 12 ASHM	2023/138
ADANA	SEYHAN	KARAKUYU	11918	7	ADANA 11 ASHM	2023/141
ADANA	SEYHAN	KARAKUYU	11918	4	ADANA 12 ASHM	2023/136
ADANA	SEYHAN	KARAKUYU	11918	3	ADANA 11 ASHM	2023/115
ADANA	SEYHAN	KARAKUYU	11918	2	ADANA 10 ASHM	2023/113
ADANA	SEYHAN	KARAKUYU	11918	1	ADANA 12 ASHM	2023/111
ADANA	SEYHAN	KARAKUYU	11921	1	ADANA 10 ASHM	2023/137

KAMULAŞTIRMA DUYURUSU

9A1003SEY.ÇUKOBİRLİK DM KARAHAHAN DM ENERJİ NAKİL HATTI KARAKUYU MAHALLESİ

İLİ	İLÇESİ	MAH\KÖY	ADA	PARSEL	MAHKEMEADI	ESAS / D. İŐ NO
ADANA	SEYHAN	KARAKUYU	11922	10	ADANA 10 ASHM	2023/134
ADANA	SEYHAN	KARAKUYU	11922	11	ADANA 12 ASHM	2023/130
ADANA	SEYHAN	KARAKUYU	11922	8	ADANA 10 ASHM	2023/135
ADANA	SEYHAN	KARAKUYU	11922	12	ADANA 10 ASHM	2023/128
ADANA	SEYHAN	KARAKUYU	11922	7	ADANA 11 ASHM	2023/137
ADANA	SEYHAN	KARAKUYU	11922	6	ADANA 12 ASHM	2023/133
ADANA	SEYHAN	KARAKUYU	11922	3	ADANA 10 ASHM	2023/133
ADANA	SEYHAN	KARAKUYU	11922	2	ADANA 10 ASHM	2023/136
ADANA	SEYHAN	KARAKUYU	11929	11	ADANA 11 ASHM	2023/131
ADANA	SEYHAN	KARAKUYU	11929	10	ADANA 12 ASHM	2023/127
ADANA	SEYHAN	KARAKUYU	11914	14	ADANA 10 ASHM	2023/112
ADANA	SEYHAN	KARAKUYU	11913	25	ADANA 10 ASHM	2023/111
ADANA	SEYHAN	KARAKUYU	11913	28	ADANA 11 ASHM	2023/114
ADANA	SEYHAN	KARAKUYU	11913	23	ADANA 11 ASHM	2023/113
ADANA	SEYHAN	KARAKUYU	11913	27	ADANA 12 ASHM	2023/110
ADANA	SEYHAN	KARAKUYU	11906	3	ADANA 12 ASHM	2023/109
ADANA	SEYHAN	KARAKUYU	11903	5	ADANA 10 ASHM	2023/110



KAMULAŞTIRMA DUYURUSU



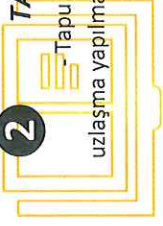
- TEDAŞ adına Şirketimiz tarafından tesis edilecek olan **Enerji Nakil Hattı** projesinin geçtiği güzergâh için 2942 sayılı Kamulaştırma kanununun 27. Maddesi gereğince hattın Acele Kamulaştırılmasına karar verilmiştir.
- Acele Kamulaştırma Kararı alınan parseller için TEDAŞ Genel Mdrnğ tarafından ilgili Asliye Hukuk Mahkemesince **“Acele Kamulaştırma”** davası açılmış ve Mahkeme(ler)ce belirlenen bedeller, parsel bazlı olarak **İlanda belirtilen banka Şubesine depo edilmiştir.**

1

KAMULAŞTIRMA BEDELİNİ NASIL ALIRIM ?

- Dava bilgileri, ilgili Hukuk Mahkemesinden temin edildikten sonra, banka Őubesinden kimlik belgesiyle birlikte kamulaştırma bedeli çekilebilecektir.

2



TAPUMDAKİ ŐERH NASIL KALKAR ?

- Tapu zerindeki Őerhlerin kalkması ve/veya tapuda iŐlem (satıŐ, devir...vs) yapılabilmesi için uzlaŐma yapılması veya bedel tespit tescil davalarının sonuçlanması gerekmektedir.

3

UZLAŐMA TOPLANTISI NE ZAMAN YAPILACAK ?

- UzlaŐma toplantıları; TEDAŞ tarafından belirlenecek tarihte yapılacaktır. Toplantı yeri ve zamanı, 15 gün öncesinden yazılı olarak ilgili maliklere bildirilecektir.

4



UZLAŐMA TOPLANTILARI SONRASINDA NE OLACAK ?

- UzlaŐma yapılan maliklerle, uzlaŐma tutanakları imza altına alınacak ve tapu üzerinde bulunan Őerhler kaldırılarak tescil süreçleri devam edecektir.

- UzlaŐlamayan maliklere; TEDAŞ tarafından, bedel tespit ve tescil davası açılacaktır.

5

TOPLANTIYA KATILAMAZSAM NE OLACAK ?

- Toplantıya katılamayacak durumda olan (Hamile, yaŐlı, engelli ...vb) yardıma muhtaç vatandaŐ bilgilerinin, Muhtarlıklar aracılığıyla TEDAŞ a bildirildiği takdirde, uzlaŐma komisyonu, vatandaŐa uygun koŐullarda uzlaŐma toplantısı yapabilecektir.

- Hayatımı baŐkasının yardımı ve bakımı olmadan devam ettiremeyecek derecede ihtiyaç sahibi vatandaşların; pazarlığı ağrı bildiriminde bulunan iletiŐim numaraları üzerinden(TEDAŞ, EDAŐ) ulaŐması durumunda, ihtiyaa yönelik gerekli kolaylık ve destek verilecektir.



● <https://www.tedas.gov.tr>

● <https://www.toroslaredas.com.tr>

● 186